GOVERNO REGIONAL DOS AÇORES

Resolução Nº 186/1984 de 28 de Agosto

Na prossecução da política de habitação definida pelo Governo, a Região Autónoma dos Açores tem vindo a adquirir glebas de terreno que depois de urbanizadas, se destinam à sua cedência em posse plena, em condições de preço que não ultrapasse nunca os custos reais do terreno e das respectivas infraestruturas, para empreendimentos relativos a habitação social e à auto-construção de habitação própria.

No uso da faculdade de administrar e dispor do património regional que lhe é conferida pelo artigo 44º. alínea g), do Estatuto Político Administrativo da Região Autónoma dos Açores, o Governo resolve;

- 1) - Autorizar as Secretarias Regionais das Finanças e do Equipamento Social a proceder à cedência em propriedade plena, segundo as normas constantes das Resoluções n.ºs 54/81 de 22 de Maio e 48/84 de 13 de Março, aos interessados em construir habitação própria, em regime de auto-construção, de todos ou de alguns dos lotes que integram os seguintes terrenos pertencentes à Região:
 - Terreno sito na Freguesia do Faial da Terra - concelho de Povoação, a que se refere a Resolução nº. 225/83 de 24 de Novembro, que declara a sua utilidade pública urgente.
 - Terreno sito na Freguesia das Sete Cidades - concelho de Ponta Delgada, a que se refere a Resolução nº. 168/83 de 13 de Outubro, que declara a sua utilidade pública urgente.
- 2) - Que a cessão de cada um dos lotes do terreno a que se refere o nº. anterior será autorizada por despacho conjunto dos Secretários Regionais das Finanças e do Equipamento Social, escolhidos que sejam os cessionários de acordo com as regras constantes das citadas Resoluções n.ºs 54/81,48/84, publicadas no Jornal Oficial de 14 de Julho de 1981 e 27 de Março de 1984, respectivamente.
- 3) - Do despacho previsto no número anterior constarão obrigatoriamente os seguintes elementos:
 - a) - Identificação do cessionário,
 - b) - Descrição do lote a ceder;
 - c) - Fixação do preço base do lote e da respectiva percentagem a pagar pelo cessionário, nos termos do nº. 12 da citada Resolução nº. 54/81 e da Resolução nº. 48/84:
 - d) - Indicação da entidade ou funcionário que outorgará em representação da Região Autónoma dos Açores, na escritura de cessão
- 4) - Que o modelo Geral da minuta das escrituras de cessão será elaborada pelos serviços competentes da Secretaria Regional das Finanças.

Aprovado em Conselho, em 10 de Agosto de 1984.- O Presidente do Governo Regional, *João Bosco Mota Amaral*.